Appartement à vendre

98.51 m² 2 chambre(s)
Livange

775 000 €

DESCRIPTION

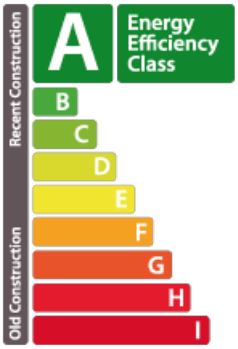
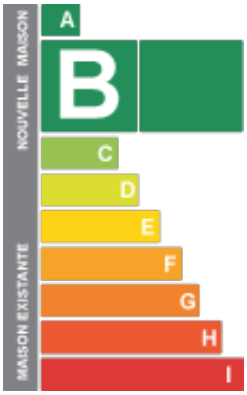
BÂTIMENT TERMINÉ – HABITABLE DE SUITE Appartement A3-C neuf d'une surface total de 98,51 m2 se décomposant comme suit : avec une surface habitable de +/- 83,52 m2 et d'une terrasse de +/- 14,99 m2 au 1er étage de la résidence (lot 3) dans un nouveau lotissement au cœur de Livange, village de la commune de Roeser, dans une rue calme et résidentielle offrant un agréable cadre de vie tout en étant proche des commerces, station-service, restaurants, crèche ainsi que des grands axes autoroutiers permettant de rejoindre Luxembourg-Ville en environ 20 minutesIl se compose comme suit : d'un hall d'entrée, d'une cuisine à aménager avec local de rangement ouverte sur un vaste séjour avec accès à une terrasse de +/- 14,99 m2, d'un WC séparé, d'un hall de nuit desservant 2 chambres à coucher dont 1 avec dressing, d'une salle de bain. Possibilité d'acquérir un emplacement intérieur à partir de 35.000,- €. Le prix de vente est affiché avec une TVA 3%...

DETAILS DU BIEN

Nombre de pièce(s) : -
Nombre de chambre(s) : **2**
Surface : **98.51 m²**
Nombre de salle(s) de bain : **1**
Cuisine équipée : **Non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergetique



Indice isolation