

**ACTUEL**  
IMMOBILIERE

**DESCRIPTION**

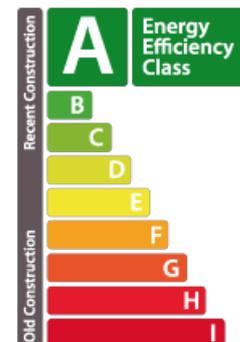
Appartement A2-1 (lot 029) neuf d'une surface total de 109.55 m<sup>2</sup> se décomposant comme suit : avec une surface habitable de +/- 73.97 m<sup>2</sup> et de 2 terrasses de +/- 22.89 m<sup>2</sup> et 12.69 m<sup>2</sup> au 1er étage d'une nouvelle résidence "Edouard", composée de 5 Appartements, de 2 Penthouses et d'un local commercial répartis sur 4 niveaux. Située au cœur de la ville de Steinfort, proche des transports en commun, des commerces et de toutes commodités, elle vous offrira un cadre de vie idéal. Il se compose comme suit : d'un hall d'entrée, d'un WC séparé, de deux chambres à coucher dont une avec accès à une terrasse de +/-12.69 m<sup>2</sup>, d'une salle de douche avec accès à la terrasse d'une cuisine ouverte à aménager sur un vaste living donnant sur une terrasse de +/- 22.89 m<sup>2</sup>. Une cave et 1 emplacement intérieur complètent ce bien. Possibilité d'acquérir un emplacement extérieur à partir de 15.000,- € ainsi qu'un emplacement intérieur à partir de 32.000,- €....

**DETAILS DU BIEN**

Nombre de pièce(s) : -  
Nombre de chambre(s) : **2**  
Surface : **109.55 m<sup>2</sup>**  
Nombre de salle(s) de bain : -  
Cuisine équipée : **Non**

**DIAGNOSTICS  
ENERGETIQUES**

**Indice énergétique**



**Indice isolation**

